

СООБЩЕНИЕ

Др. протокол № 1 к  
Протоколу № 1/21 от 15.11.21г

**О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ  
ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ  
ПО АДРЕСУ:**

**Московская область, Раменский городской округ, п. Удельная, ул. Шахова, д. 2.**

Сообщаем Вам, что по инициативе собственника многоквартирного дома, расположенного по адресу: Московская область, Раменский городской округ, п. Удельная, ул. Шахова, дом 2 – Дзюба Светлана Юрьевны (кв.58) будет проводиться внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Московская область, Раменский городской округ, п. Удельная, ул. Шахова, д. 2.

**В форме очно-заочного голосования.**

**Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений по вопросам, поставленным на голосование, состоится «3» октября 2021г. по адресу: Московская область, Раменский городской округ, п. Удельная, ул. Шахова, д. 2, в холле первого этажа. Начало очного обсуждения в 18 часов 30 мин.** Собственники помещений в многоквартирном доме, не принявшие участие в очном обсуждении вопросов повестки дня и принятии решений по вопросам, поставленным на голосование, вправе принять участие в общем собрании в заочной части, путем передачи заполненных решений по вопросам повестки дня общего собрания по месту приема бюллетеней:

**Место получения бланков листов голосования для заполнения:**

1. – в почтовых ящиках собственников;
2. – у инициатора общего собрания.

**Место приема листа голосования (заполненного):**

1. - инициатору общего собрания лично в руки и его доверенным лицам.
2. - почтовый ящик квартиры № 58.

**Срок окончания приема решений собственников по вопросам, поставленным на голосование – «10» ноября 2021г. в «20» ч 00 мин.** Подсчет голосов будет произведен в десятидневный срок.

Материалы по повестке дня и другая информация по проведению собрания будет вывешена в подъезде дома на информационном стенде.

Решения, принятые общим собранием, и итоги голосования будут объявлены по окончании голосования в десятидневный срок со дня окончания приёма решений.

По всем вопросам, возникшим в процессе голосования, можно обратиться к инициатору собрания.

**Просим Вас принять участие в общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Московская область, Раменский городской округ, п. Удельная, ул. Шахова, д.2 и передать Ваше решение по поставленным на голосовании вопросам до окончания собрания.**

С уважением, инициатор собрания:

Собственник кв. № 58  Дзюба С.Ю.

## ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О выборе рабочих органов собрания и счѐтной комиссии.
2. О расторжении договоров управления с управляющей организацией ООО «Адамант».
3. Выбор способа управления многоквартирным домом.
4. О выборе управляющей организации ООО «ВЕСТА-Прогресс» ОГРН 1155040002787, утверждение перечня работ по содержанию жилого помещения в соответствии с договором управления и тарифа на содержание жилого помещения.
5. Об утверждении текста договора управления многоквартирным домом, размещенного на информационных стендах в подъездах и определении даты вступления договора управления в действие.
6. Об утверждении срока действия договора управления многоквартирным домом.
7. О заключении договоров управления и наделении Председателя Совета дома полномочиями на подписание договоров управления.
8. О подписании актов выполненных работ/оказанных услуг.
9. О выставлении платежных документов за жилищно-коммунальные услуги.
10. Об утверждении способа доведения итогов голосования на общих собраниях до собственников помещений и способа извещения собственников о проведении последующих собраний.
11. Об утверждении порядка оформления протоколов общих собраний, места хранения протоколов и решений собственников.

*В соответствии со ст.46 Жилищного кодекса РФ решение общего собрания является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе для тех собственников, которые не участвовали в голосовании.*

С уважением, инициатор собрания:

Собственник кв. № 58  Дзюба С.Ю.

Всего пронумеровано и прошито на  
« 2 » листах.

Председатель общего собрания

Родионова Л.В. / Родионова Л.В. (кв. 59)/  
« 15 » 11 2021г.